

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАХАРКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «03» октября 2025 г. № 37**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЗАХАРКИНО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026-2033 ГОДЫ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Постановлением администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. № 7 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области», Генеральным планом сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский, Уставом сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области, Администрация сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы.
2. Установить, что расходные обязательства, возникающие в результате принятия настоящего постановления, исполняются за счет средств бюджета сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области, в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемого в установленном порядке на соответствующий финансовый год.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».
4. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2026 г.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Захаркино
муниципального района Сергиевский
Самарской области



Д.П.Большунов

8(84655)2-31-94

Приложение №1
к Постановлению Главы
сельского поселения Захаркино
муниципального района Сергиевский

от 03.10.2025 г. № 37

**Программа комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры сельского
поселения Захаркино муниципального района
Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА 2026 -2033 ГГ.

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы (далее - Программа)
Дата принятия Решения о разработке Программы	Распоряжение администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский от 03.10.2025 г. № 42-р «О создании программного комитета администрации сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области по рассмотрению муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Администрация)
Соисполнители программы	МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский»
Цели Программы	1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг. 3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в

	соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства. 4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Захаркино. 5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.
Задачи Программы	1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства. 2.Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами. 3.Создание благоприятного инвестиционного климата. 4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. 5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней. 6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Захаркино.
Целевые показатели (индикаторы) развития транспортной инфраструктуры	- доступность для населения коммунальных услуг; - качество коммунальных услуг; - степень охвата потребителей приборами учета; -надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе

Срок и этапы реализации Программы	2026-2033 годы (этапы реализации Программы не выделяются)
Объемы требуемых капитальных вложений	Объем финансирования Программы в 2026-2033 годах составит 72 667,93 тыс. рублей, в том числе по годам: 2026 – 0,0 тыс. руб.; 2027 – 0,0 тыс. руб.; 2028 – 0,0 тыс. руб.; 2029 - 0,0 тыс. руб.; 2030 – 0,0 тыс.руб.; 2031-2033 г.г. – 72 667,93 тыс. руб. из них: федеральный бюджет – отсутствует; областной бюджет – отсутствует; муниципальный бюджет – 72 667,93 тыс. руб.; внебюджетные источники – отсутствуют. *Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.
Ожидаемые результаты реализации программы	Ожидаемыми результатами Программы является создание системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Захаркино, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены: - комфортность условий проживания населения;

	- надежность работы инженерных систем; - финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса. Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы и привлечении частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства. Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается: - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.
Система организации контроля за ходом реализации программы	Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы и контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляет Администрация сельского поселения Захаркино муниципального района Сергиевский Самарской области в соответствии с действующим законодательством.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Основные показатели системы водоснабжения

село Захаркино– а/ц

Централизованным водоснабжением обеспечивается из подземного водозабора мощность 76,9м³/сут, состоящих из 1 артезианской скважины, расположенной на ул. Пролетарской, оборудованная погружными насосами ЭЦВ 6-16-110, производительностью 16м³/час, напор 110м.

В схему системы водоснабжения включены водонапорная башня на ул. Московская (работает только летом) и тупиковые сети водопровода, общей протяженностью 6,6 км. Материал труб – полиэтилен, сталь ф110мм. Износ труб 75%. Требуется замена и реконструкция.

Используется вода на хозяйственно - питьевые цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение из 1 пожарного гидранта.

село Комаро-Умёт и посёлок Отрада

Централизованное водоснабжение отсутствует. Обеспечение водой из шахтных колодцев.

село Нижняя Козловка

Централизованным водоснабжением обеспечивается из подземного водозабора состоящих из 1 артезианской скважины, расположенной на ул. Колхозная, оборудованная погружными насосами ЭЦВ 6-10-110, производительностью 10м³/час, напор 110м.

В схему системы водоснабжения включены водонапорная башня, емкостью 25м³. и тупиковые сети водопровода, общей протяженностью 3,7км. Материал труб – сталь ф110мм. Износ труб 99%. Требуется замена и реконструкция.

Используется вода на хоз - питьевые цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение из пожарного крана на ВБ.

село Сидоровка

Централизованным водоснабжением обеспечивается из подземного водозабора состоящих из 1 артезианской скважины, расположенной на северо-востоке за границей села, оборудованная погружными насосами ЭЦВ 6-25-110, производительностью 25м³/час, напор 110м.

В схему системы водоснабжения включены водонапорная башня, емкостью 25м³. и тупиковые сети водопровода, общей протяженностью 6км. Материал труб – полиэтилен, сталь ф110мм. Износ труб 75%. Требуется замена и реконструкция.

Используется вода на хоз - питьевые цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение из 1 пожарного гидранта.

2.2 Основные показатели системы водоотведения

Сельское поселение Захаркино

Централизованная канализация отсутствует. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом специальным автотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора.

Дождевая канализация – отсутствует. Отведение дождевых и талых вод по рельефу местности в пониженные места.

2.3 Основные показатели системы теплоснабжения.

село Захаркино– а/ц

Централизованным теплоснабжением в селе обеспечиваются здания школы.

Источником тепла школы является мини котельная, расположенная на ул.Сальникова 15, котлы типа Микро 50 - 2шт. (установленная мощность 100 кВт). Параметры теплоносителя — 95/70 С. Сети теплоснабжения двухтрубные стальные надземного способа прокладки.

Источниками теплоснабжения для индивидуальной жилой застройки служат собственные автономные тепловые источники различной модификации, работающих на газе.

село Сидоровка

Централизованным теплоснабжением в селе обеспечиваются здания школы, СДК.

Источником тепла школы является мини котельная, расположенная на ул.Рабочей 5, котлы типа Микро 100 - 2шт (установленная мощность 200 кВт). Параметры теплоносителя — 95/70 С. Сети теплоснабжения двухтрубные стальные надземного способа прокладки.

Источником тепла СДК является мини котельная, расположенная на ул. Рабочей 1, котлы типа Микро 75 - 2шт. (установленная мощность 150 кВт). Параметры теплоносителя — 95/70 С. Сети теплоснабжения двухтрубные стальные надземного способа прокладки.

Источниками теплоснабжения для индивидуальной жилой застройки служат собственные автономные тепловые источники различной модификации, работающие на газе.

село Нижняя Козловка, село Комаро-Умёт

Централизованное теплоснабжение поселка – отсутствует. Индивидуальный жилой сектор снабжается теплом от собственных автономных источников – котлов различной модификации.

В качестве топлива для всех тепловых источников используется природный газ.

посёлок Отрада

Централизованное теплоснабжение населенных пунктов – отсутствует. Источниками теплоснабжения служат собственные встроенные тепловые источники, работающие на электричестве или твердом топливе.

2.4 Основные показатели газоснабжения

село Захаркино– а/ц

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС №61. По газопроводам подземному Ø160-225 мм из полиэтилена и надземному Ø150-200 мм из стали высокого давления 0,3-0,6 МПа газ поступает в ГРП №18 (собст.-Волгатех-99) с регулятором РДНК-400, где снижается до низкого давления.

По газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д (0,3-0,6 МПа) Ø 160-225 мм –6,692 км. Трубы –сталь, полиэтилен.
- н.д- 15,042 км. Ø 32-200 мм. Трубы – сталь.

село Сидоровка

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС №61. По подземному газопроводу высокого давления 0,3-0,6 МПа из полиэтилена Ø 225 мм газ поступает в ГРП №19 (собст. СВГК) с регулятором РДБК-1-50, РДБК-1-100, где снижается до низкого давления.

По газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д (менее 1,2 МПа) Ø 225 мм –12,274 км. Трубы – полиэтилен, сталь.
- н.д- 12,568 км. Ø20-50 мм. Трубы – сталь.

село Нижняя Козловка, село Комаро-Умёт

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС №61. По подземному газопроводу высокого давления 0,3-0,6 МПа Ø160 мм газ поступает в ГРП №20 (собст. СВГК) с регулятором РДНК-400, где снижается до низкого давления.

По газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д (0,3-0,6 МПа) Ø 160 мм -4,172 км. Трубы –сталь, полиэтилен.
- н.д- 3,07 км. Ø 20-150 мм. Трубы – сталь.

посёлок Отрада

Централизованным газоснабжением данный посёлок не обеспечен.

2.6 Основные показатели электроснабжения

Сельское поселение Захаркино (с. Захаркино - а/ц., с. Нижняя Козловка, с. Комаро-Умет, пос. Отрада, с. Сидоровка).

Источниками электроснабжения населенных пунктов с.п. Захаровка являются головные подстанции: ПС «Сидоровская» напряжением 35/10 кВ и ПС «Аделяковская» напряжением 35/10 кВ. Подстанции 35/10 кВ принадлежат филиалу ОАО «МРСК ВОЛГИ».

Распределение электроэнергии осуществляется по воздушным фидерам Ф1, Ф2 от ПС «Сидоровская» и Ф5 от «Аделяковская» напряжением 10кВ. Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

Владельцем сетей 10 кВ ,0,4кВ и подстанций являются ОАО «МРСК» и ЗАО ССК».

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1-2х этажные,
- общественные здания,
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
- промышленные объекты,
- объекты сельскохозяйственного назначения,
- наружное освещение.

2.6 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов

На территории сельского поселения Захаркино услуги по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов оказывает АО «Экология».

2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В сельском поселении Захаркино реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью программы по энергосбережению является оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики в СП Захаркино и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе. Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде направлены на повышение уровня оснащенности общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов. Программой энергосбережения в жилом секторе предусмотрено определение реального состояния систем энергопотребления, установление источников потерь энергоресурсов, предусмотрен выбор наиболее рациональных конкретных мероприятий для оптимальных путей снижения потерь и экономии энергоресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников электро- и теплоснабжения.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Захаркино позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

2.8 Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации муниципальной программы

Основные цели реализации Программы:

1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.
3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства.
4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Новодевичье.
5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.

Основные задачи реализации Программы:

1. Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.
2. Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.
3. Создание благоприятного инвестиционного климата.
4. Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.
5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.
6. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Захаркино.

Программа реализуется в I этап, с 2026 по 2033 годы. Начало реализации – 1 января 2026 года, завершение 31 декабря 2033 года.

Результатом планового выполнения программы станет сбалансированная система коммунальной инфраструктуры, высокое качество надежность коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, оптимизация затрат на производство коммунальных услуг.

2.9 Перечень, цели и краткое описание подпрограмм

Программа не содержит подпрограмм.

3. План развития сельского поселения Захаркино и прогноз спроса на коммунальные услуги

3.1 Общие положения

Планировочная структура населённых пунктов сельского поселения Захаркино определяется следующими факторами: особенностями гидрографии и рельефа территории, улично-дорожной сетью населённых пунктов. Разработка генерального плана сельского поселения предусматривается с учетом сложившейся планировочной структуры населенных пунктов, наличия свободных территорий, отвечающих градостроительным требованиям.

В центральной части сельского поселения расположено село Сидоровка, имеющее линейную планировочную структуру, сформированную улицей Курско-Пензенской, протянувшейся через всё село с запада на восток.

В восточной части поселения находится посёлок Отрада, состоящий из трёх частей с самостоятельными границами, расположенных на расстоянии друг от друга.

К северу от села Сидоровка расположено село Захаркино. Планировочная структура села соответствует свободной планировке, подчинённой особенностям рельефа.

К западу от села Сидоровка расположено село Нижняя Козловка, вытянутое с севера на юг и сформированное двумя, примыкающими друг к другу улицами, и село Комаро-Умет, форма которого повторяет изгиб реки.

По территориям населённых пунктов (кроме посёлка Отрада) проходят автомобильные дороги регионального значения.

Численность сельского поселения Захаркино составляет 952 человек.

3.2 Динамика и прогноз численности населения

В результате изучения демографических явлений, происходящих в сельских поселениях муниципального района Сергиевский, в том числе в сельском поселении Захаркино, построены два сценария возможного развития демографической ситуации в с. п. Захаркино.

1 вариант. Прогноз численности населения с.п. Захаркино по годовому балансу.

Согласно этому варианту, в с. п. Захаркино на прогнозный период ожидается некоторое сокращение численности населения. Численность населения с. п. Захаркино к 2030 г. составит 997 чел.

2 вариант. Прогноз численности населения с. п. Захаркино с учетом освоения резервных территорий.

Этот вариант прогноза численности населения с. п. Захаркино рассчитан с учетом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения

новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях с. п. Захаркино можно разместить 324 участка под индивидуальное жилищное строительство. По данным 2020 г. средний размер домохозяйства в Самарской области составляет 2,1 человек, в сельских поселениях муниципального района Сергиевский - 2,4 человек. С учетом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до трех человек.

Исходя из этого на участках, отведенных под жилищное строительство в с. п. Захаркино, при полном их освоении будет проживать 2007 человека.

Согласно второму варианту ожидается увеличение численности населения до 3189 человек. Второй вариант прогноза численности населения сельского поселения Захаркино принят в качестве основного.

3.3 Прогноз развития застройки

В результате анализа современного использования территории, можно сделать следующие выводы о территориальном развитии поселения.

Для развития села Захаркино имеется резервная площадка №1 в границах населённого пункта, в его юго-западной части, а также свободные участки под площадку №2 в западной части, под площадку №3 в северной части, под площадку №4 в юго-восточной части и под площадку №5 в северо-восточной части села.

Развитие села Сидоровка также планируется в существующих границах населённого пункта, преимущественно в юго-западной части на площадке №6 и северо-западной части села на площадке №7.

В селе Нижняя Козловка имеется резервная территория в центральной и южной части населённого пункта, на которой предусматривается размещение площадки №8.

Развитие с. Комаро-Умет планируется в существующих границах населённого пункта, преимущественно в восточной части на площадке №9 и в существующей застройке по ул.Сквозная.

Территориальное развитие посёлка Отрада генеральным планом не предусматривается.

Перспективные площадки определялись с учётом природных и техногенных факторов, а также с соблюдением санитарно-гигиенических условий проживания населения.

Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в сельском поселении Захаркино не планируется.

3.4 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2033 г.г.
Объем реализации электроэнергии, в т. ч.	Тыс. кВт/ч	1275,60	1315,40	1396,52	1420,48	1476,84	1534,82	1580,90
населению	Тыс. кВт/ч	1007,72	1039,17	1103,25	1122,18	1166,70	1212,51	1248,91
организациям	Тыс. кВт/ч	267,88	276,23	293,27	298,30	310,14	322,31	331,99
Динамика изменения объема реализации электрической электроэнергии (по отношению к факту 2020 г)	%	100,5	103,7	110,1	112,0	116,4	121,0	124,6
Реализовано воды всего, в т. ч.	Тыс. м3	48,654	58,314	68,742	78,548	88,634	98,248	146,842
населению	Тыс. м3	40,042	47,992	56,575	64,645	72,946	80,858	120,851
организациям	Тыс. м3	8,612	10,322	12,167	13,903	15,688	17,390	25,991
Динамика изменения объема реализации воды (по отношению к факту 2020 г)	%	124,8	149,6	176,3	201,5	227,3	252,0	376,7
Пропущено	Тыс.	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18

сточных вод, всего	м3							
Реализация газа, всего, в т. ч.	Тыс. м3	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849
населению	Тыс. м3	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21
организациям	Тыс. м3	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639
Динамика изменения объема реализации газа (по отношению к факту 2020 г.)	%	100	100	100	100	100	100	100
Объем реализации по сбору и вывозу ТКО	Тыс. м3	2,05	2,27	2,43	2,64	2,85	2,96	3,45
Выработано тепловой энергии	Тыс. Гкал.	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96
Собственные нужды	Тыс. Гкал.	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162
Опущено тепловой энергии, в т. ч.	Тыс. Гкал.	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798
Отопление	Тыс. Гкал.	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763
Горячее водоснабжение	Тыс. Гкал.	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Динамика изменения объема реализации	%	100	100	100	100	100	100	100

электрической электроэнергии (по отношению к факту 2020 г.)								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Успешная реализация Генерального плана поселений СП Захаркино позволит снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом промышленного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры

4.1 Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие сельского поселения Захаркино возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/ п	Назначение и наименовани е объекта	Местоположе ние объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность , км	Иные характеристики
	Водоснабжение					
1.	Водопроводн ые сети	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1			1,744	
		площадка № 2			1,459	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		площадка № 3			0,708	
		площадка № 4			0,825	
		площадка № 5			1,666	
		ул. Московская, ул. Сальникова, ул. Полевая			1,296	
2.	Водопроводные сети	село Нижняя Козловка, площадка № 8	строительство	2033	3,966	
3.	Водопроводные сети	село Комаро-Умет, в том числе:	строительство	2033		
		ул. Сквозная			1,782	
		площадка № 9			1,186	
4.	Водопроводные сети	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		ул. Рабочая, ул. Степная, ул. Курско-Пензенская			1,965	
		площадка № 6			3,439	
		площадка № 7			0,866	
5.	Водозабор	на юго-востоке за границей села Сидоровка	реконструкция	2033	-	увеличение производительности на 235 куб.м/сут
6.	Водозабор	на западе села Захаркино	реконструкция	2033	-	увеличение производительности на 312 куб.м/сут
7.	Водозабор	на севере села Комаро-Умет	строительство	2033	-	120 куб.м/сут
8.	Водозабор	село Нижняя Козловка, ул. Колхозная	реконструкция	2033	-	увеличение производительности на 187 куб.м/сут
9.	Водонапорная башня	на юге села Комаро-Умет	строительство	2033		50 куб.м.

Водоотведение

№	Назначение и	Местоположение	Вид работ,	Срок,	Основные характеристики объекта
---	--------------	----------------	------------	-------	---------------------------------

п/п	наименование объекта	наименование объекта	который планируется в целях размещения объекта	до которого планируется размещение объекта, г.	Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Канализационные насосные станции	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033	-	
		площадка № 1				производительность 210 куб.м/сут
		ул. Революционная				производительность 120 куб.м/сут
		ул. Сальникова				производительность 90 куб.м/сут
2.	Канализационные насосные станции	село Сидоровка, площадка № 7	строительство	2033	-	производительность 170 куб.м/сут
3.	Сети канализации	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1			1,872	Кб
		площадка № 2			1,706	Кб
		площадка № 3			0,828	Кб
		площадка № 4			0,333	Кб
		площадка № 5			1,667	Кб
		ул. Полевая, ул.Революционная, ул.Пролетарская, ул.Московская, ул.Сальникова, ул.Садовая			2,933	НК
					4,871	Кб
4.	Сети канализации	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 6			1,667	Кб
		площадка № 7			1,667	Кб
		ул. Рабочая, ул.Степная, ул.Курско-Пензенская			2,627	Кб
5.	Канализационные очистные сооружения	на юго-западе за границей села Захаркино	строительство	2033		производительность 270 куб.м
6.	Канализационные	на северо-западе за	строительство	2033		производительность 230 куб.м

Водоотведение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
	очистные сооружения	границей села Сидоровка				

Газоснабжение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Газопровод низкого давления	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		ул. Московская			0,65	
		площадка № 1			1,76	
		площадка № 2			1,44	
		площадка № 3			1,07	
		площадка № 4			0,9	
		площадка № 5			1,95	
2.	Газопровод высокого давления	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 6			0,23	
		площадка № 7			0,03	
3.	Газопровод низкого давления	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 6			6,2	
		площадка № 7			1,63	
		ул. Степная			0.12	
4.	Газопровод высокого давления	село Захаркино, площадка № 1	строительство	2033	0,09	
5.	Газопровод высокого давления	село Нижняя Козловка, площадка № 8	строительство	2033	0,6	
6.	Газопровод низкого	село Нижняя Козловка,	строительство	2033	5,63	

Газоснабжение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
	давления	площадка № 8				
7.	Газопровод низкого давления	село Комаро-Умет, площадка № 9	строительство	2033	1,4	
8.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 6				производительность до 510 куб.м/час
		площадка № 7				производительность до 110 куб.м/час
9.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Захаркино, площадка № 1	строительство	2033		производительность до 170 куб.м/час
10.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Нижняя Козловка, площадка № 8	строительство	2033		производительность до 510 куб.м/час

Электроснабжение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт
		площадка № 5				ТП 10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт
		ул. Московская				ТП 10/0,4кВ 2 X 250кВА-1шт
		на севере за границей села				ТП 10/0,4кВ 1 X 100кВА-1шт
		на юге за границей села				ТП 10/0,4кВ 1 X 40кВА-1шт
		площадка № 2				ТП-10/0,4кВ 1 X 100 кВА-1шт
		площадка № 3	реконструкция			ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт
		ул. Сальникова				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт

Электроснабжение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		ул. Пролетарская				ТП-10/0,4кВ 1 X 400кВА-1шт
2.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		на севере за границей села				ТП 10/0,4кВ 1 X 40кВА-1шт
		площадка № 6				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт ТП-10/0,4кВ 1 X 250кВА-1шт
		площадка № 7				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт
3.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Нижняя Козловка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 8	реконструкция			ТП 10/0,4кВ 1 X 250кВА-1шт
		ул. Речная				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт ТП-10/0,4кВ 1 X 250кВА-1шт
4.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Комаро-Умет, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 9	реконструкция			ТП-10/0,4кВ 1 X 100кВА-1шт
		ул. Сквозная				ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт
5.	Комплектные трансформаторные подстанции	на северо-востоке за границей поселка Отрада	строительство	2033		ТП 10/0,4кВ 1 X 63кВА-1шт
6.	Воздушные линии электропередачи	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1			0,2	напряжение – 10 кВ
		площадка № 5			0,05	напряжение – 10 кВ
		ул. Московская			0,8	напряжение – 10 кВ
		на севере за границей села			0,1	напряжение – 10 кВ
		ул. Пролетарская			0,3	напряжение – 10 кВ
7.	Воздушные линии электропередачи	на северо-востоке за границей поселка	строительство	2033	1,3	напряжение – 10 кВ

Электроснабжение						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		Отрада				
8.	Воздушные линии электропередачи	село Нижняя Козловка, ул. Речная	строительство	2033	0,6	напряжение – 10 кВ
9.	Воздушные линии электропередачи	село Сидоровка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 7			0,13	напряжение – 10 кВ
		площадка № 6			0,1	напряжение – 10 кВ
10.	Воздушные линии электропередачи	село Комаро-Умет, от ул. Сквозная до площадки №9	строительство	2033	0,37	напряжение – 10 кВ

Услуги связи						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Ящики кабельные	село Захаркино, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1				тип –ЯКГ-20, 3 шт.
		площадка № 2				тип –ЯКГ-20, 2 шт.
		площадка № 3				тип –ЯКГ-20
		площадка № 4				тип –ЯКГ-20, 2 шт.
		площадка № 5				тип –ЯКГ-20, 2 шт.
2.	Шкафы распределительные	село Сидоровка, площадка № 6	строительство	2033		тип – ШР - 300
3.	Кабель связи	село Захаркино, ул. Пролетарская, ул. Московская, ул. Революционная, ул.	строительство	2033	6,3	

Услуги связи						
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		Полевая, ул. Сальникова, ул. Садовая, площадка №4, площадка №5, площадка №1, площадка №3				
4.	Кабель связи	село Сидоровка, ул. Рабочая, ул. Степная, площадка №6	строительство	2033	1,5	
5.	АТСК 50/200	село Сидоровка, ул. Рабочая 18	реконструкция	2033		увеличение емкости до 230 номеров
6.	АТСК 50/200	село Захаркино, ул. Пролетарская	строительство	2033		увеличение емкости до 250 номеров

4.2 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 3

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2025 г. (базовый)	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030-2033 г.г.
1	Водоснабжение							
1.1	Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего	%	67	68	70	71,5	72,1	73
1.2	Доля износа сетей водоснабжения	%	73	72	71	70	69	68
2	Водоотведение							
2.1	Доля	36	38	40	42	44	46	48

	удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего							
2.2	Доля износа объектов водоотведения	54	52	50	48	46	44	42
3	Газоснабжение							
3.1	Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего	%	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3
3.2	Доля износа объектов газоснабжения	%	24	24	24	24	24	24
4	Электроснабжение							
4.1	Доля удовлетворения потребности в сетях электроснабжения, всего	%	100	100	100	100	100	100
4.2	Доля износа сетей электроснабжения	%	60	60	60	60	60	60
5	Теплоснабжение							
5.1	Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения, всего	%	64	64	64	64	64	64
5.2	Доля износа сетей теплоснабжения	%	32	32	32	32	32	32
6	Система сбора и вывоза ТКО							

6.1	Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, всего	%	24	27	30	33	36	39
-----	--	---	----	----	----	----	----	----

5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой (Обоснование ресурсного обеспечения Программы)

Таблица 4

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник средств	Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.					
			2025 г. (базовый)	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030- 2033 гг.
Водоотведение								
1	Строительство КНС с. Захаркино площадка № 1	Местный бюджет	0	0	0	0	0	311,25
2	Строительство КНС с. Захаркино ул. Революционная	Местный бюджет	0	0	0	0	0	311,25
3	Строительство КНС с. Захаркино ул. Сальникова	Местный бюджет	0	0	0	0	0	311,25
4	Строительство КНС с. Сидоровка площадка № 7	Местный бюджет	0	0	0	0	0	311,25
5	Строительство сетей канализации площадка № 1 с. Захаркино 1,872 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1881,36
6	Строительство сетей канализации	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1714,53

	площадка № 2 с. Захаркино 1,706 км							
7	Строительство сетей канализации площадка № 3 с. Захаркино 0,828 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	832,14
8	Строительство сетей канализации площадка № 4 с. Захаркино 0,333 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	334,67
9	Строительство сетей канализации площадка № 5 с. Захаркино 1,667 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1675,34
10	Строительство сетей канализации ул. Полевая, ул. Революционная, ул. Пролетарская, ул. Московская, ул. Сальникова, ул. Садовая с. Захаркино 4,871 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	4895,36
11	Строительство сетей канализации площадка № 6 с. Сидоровка 1,667 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1675,34
12	Строительство сетей канализации площадка № 7 с. Сидоровка 1,667 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1675,34
13	Строительство сетей канализации	Местный бюджет	0	0	0	0	0	2640,14

	ул. Рабочая, ул. Степная, ул. Курско-Пензенская с. Сидоровка 2,627 км							
14	Строительство КОС с. Захаркино на юго-западе за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1141,20
15	Строительство КОС с. Захаркино на юго-западе за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1141,20
Водоснабжение								
16	Строительство сетей водопровода площадка № 1 с. Захаркино 1,744 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1812,02
17	Строительство сетей водопровода площадка № 2 с. Захаркино 1,459 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1515,90
18	Строительство сетей водопровода площадка № 3 с. Захаркино 0,708 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1796,15
19	Строительство сетей водопровода площадка № 4 с. Захаркино 0,825 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	857,18
20	Строительство сетей водопровода площадка № 5 с. Захаркино 1,666 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1730,97
21	Строительство	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1346,54

	сетей водопровода ул. Московская, ул. Сальникова, ул. Полевая с. Захаркино 1,296 км							
22	Строительство сетей водопровода площадка № 8 с. Нижняя Козловка 3,966 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	4120,67
23	Строительство сетей водопровода ул. Сквозная с. Комаро-Умет 1,782 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1851,50
24	Строительство сетей водопровода площадка № 9 с. Комаро-Умет 1,186 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1232,25
25	Строительство сетей водопровода ул. Рабочая, ул. Степная, ул. Курско-Пензенская с. Сидоровка 1,695 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1761,12
26	Строительство сетей водопровода площадка № 6 с. Сидоровка 3,439 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	3573,12
27	Строительство сетей водопровода площадка № 7 с.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	899,77

	Сидоровка 0,866 км							
28	Реконструкция водозабора с. Захаркино в западной части	Местный бюджет	0	0	0	0	0	618,42
29	Реконструкция водозабора с. Сидоровка за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	618,42
30	Строительство водозабора с. Комаро-Умет	Местный бюджет	0	0	0	0	0	618,42
31	Реконструкция водозабора ул. Колхозная с. Нижняя Козловка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	618,42
32	Строительство водонапорной башни на юге с. Комаро-Умет	Местный бюджет	0	0	0	0	0	270,06
Электроснабжение								
33	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино площадка № 1	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
34	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино площадка № 5	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
35	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино ул.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00

	Московская							
36	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино на севере за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
37	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино на юге за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
38	Строительство трансформаторной подстанции с. Захаркино площадка № 2	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
39	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Захаркино площадка № 3	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
40	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Захаркино ул. Сальникова	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
41	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Захаркино ул. Пролетарская	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
42	Строительство трансформаторной подстанции с.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00

	Сидоровка на севере за границей села							
43	Строительство трансформаторной подстанции с. Сидоровка площадка № 6	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
44	Строительство трансформаторной подстанции с. Сидоровка площадка № 7	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
45	Строительство трансформаторной подстанции с. Нижняя Козловка площадка № 8	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
46	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Нижняя Козловка ул. Речная	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
47	Строительство трансформаторной подстанции с. Комаро-Умет площадка № 9	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
48	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Комаро-Умет ул. Сквозная	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
49	Строительство трансформаторной подстанции п. Отрада на северо-востоке за границей села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
51	Строительство воздушных линий	Местный бюджет	0	0	0	0	0	21,8

	электропередач с. Захаркино площадка № 1 0,2 км							
52	Строительство воздушных линий электропередач с. Захаркино площадка № 5 0,05 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	5,45
53	Строительство воздушных линий электропередач с. Захаркино ул. Московская 0,8 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	87,20
54	Строительство воздушных линий электропередач с. Захаркино на севере за границей села 0,1 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	10,90
55	Строительство воздушных линий электропередач с. Захаркино ул. Пролетарская 0,3 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	32,7
56	Строительство воздушных линий электропередач п. Отрада на северо- востоке за границей села 1,3 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	141,70
57	Строительство воздушных линий электропередач с. Нижняя Козловка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	65,40

	ул. Речная 0,6 км							
58	Строительство воздушных линий электропередач с. Сидоровка площадка № 7 0,13 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	14,17
59	Строительство воздушных линий электропередач с. Сидоровка площадка № 6 0,1 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	10,9
60	Строительство воздушных линий электропередач с. Комаро-Умет, от ул. Сквозная до площадки № 9 0,37 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	40,33
Газоснабжение								
61	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 6 с. Сидоровка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
62	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 7 с. Сидоровка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
63	Строительство шкафного газорегуляторного пункта с. Захаркино площадка № 1	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
64	Строительство шкафного газорегуляторного пункта с. Нижняя Козловка площадка № 8	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60

65	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино ул. Московская 0,65 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	215,37
66	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино площадка № 1 1,76 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	583,14
67	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино площадка № 2 1,44 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	333,12
68	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино площадка № 3 1,07 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	354,52
69	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино площадка № 4 0,9 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	298,20
70	Строительство газопровода низкого давления с. Захаркино площадка № 5 1,95 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	646,09

71	Строительство газопровода высокого давления с. Сидоровка площадка № 6 0,23 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	76,21
72	Строительство газопровода высокого давления с. Сидоровка площадка № 7 0,03 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	9,94
73	Строительство газопровода низкого давления с. Сидоровка площадка № 6 6,2 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	2054,25
74	Строительство газопровода низкого давления с. Сидоровка площадка № 7 1,63 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	540,07
75	Строительство газопровода низкого давления с. Сидоровка ул. Степная 0,12 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	39,76
76	Строительство газопровода высокого давления с. Захаркино площадка № 1 0,09 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	29,82

77	Строительство газопровода высокого давления с. Нижняя Козловка площадка № 8 0,6 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	174,69
78	Строительство газопровода низкого давления с. Нижняя Козловка площадка № 8 5,63 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1865,39
79	Строительство газопровода низкого давления с. Комаро-Умет площадка № 9 1,4 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	463,86
Услуги связи								
80	Строительство шкафа распределительного с. Сидоровка, площадка № 6	Местный бюджет	0	0	0	0	0	246,00
81	Строительство кабеля связи с. Захаркино ул. Пролетарская, ул. Московская, ул. Революционная, ул. Полевая, ул. Сальникова, ул. Садовая, площадка № 4, площадка № 5, площадка № 1,	Местный бюджет	0	0	0	0	0	6300,00

	площадка № 3 6,3 км							
82	Строительство кабеля связи с. Сидоровка ул. Рабочая, ул. Степная площадка № 6 1,5 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1500,00
83	Реконструкция АТС с. Сидоровка, ул. Рабочая, 18	Местный бюджет	0	0	0	0	0	560,00
84	Строительство АТС с. Захаркино ул. Пролетарская	Местный бюджет	0	0	0	0	0	560,00
85	Строительство ящика кабельного ЯКГ-20 с. Захаркино площадка № 1 3 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	90,00
86	Строительство ящика кабельного ЯКГ-20 с. Захаркино площадка № 2 2 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	60,00
87	Строительство ящика кабельного ЯКГ-20 с. Захаркино площадка № 3 1 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	30,00
88	Строительство ящика кабельного ЯКГ-20 с. Захаркино площадка № 4 2 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	60,00
89	Строительство	Местный бюджет	0	0	0	0	0	60,00

ящика кабельного ЯКГ-20 с. Захаркино площадка № 5 2 шт.								
Итого								72667,93

ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МАТЕРИАЛ

1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Согласно действующему генеральному плану на 2033 год прогнозируется увеличение численности населения на 82 %, за счет освоения резервных территорий (Площадки № 1-7) в соответствии с генеральным планом. В связи с этим, спрос на коммунальные услуги увеличится, за счет присоединения новых абонентов.

Уровень развития коммунальных систем, таких как водопроводные, канализационные, электрические, тепловые и газовые сети, сбор и вывоз ТКО имеют первоочередное значение для развития экономики сельского поселения Захаркино.

Перспективный спрос рассчитан на основании нормативных показателей. В связи с этим фактическое потребление может быть ниже, при установке потребителями приборов учета.

2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения Захаркино

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра

позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются. Описание расчета значений целевых показатели разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса сельского поселения Захаркино и приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры	Механизм расчета показателя
1	Доступность услуги (обеспеченность) для населения	Отношение численности населения, получающие услуги, к численности населения фактической или прогнозируемой
2	Спрос на коммунальные ресурсы	Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения
3	Показатели эффективности производства (потери), %	Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса
4	Показатели надежности, ед. в год	Количество аварий в системах коммунальной инфраструктуры
5	Показатель экологичности производства ресурсов	В связи с отсутствием промышленных предприятий, показатель будет рассчитан

		только для ТКО, исходя из количества несанкционированных свалок до реализации и после реализации программы
--	--	--

Таблица № 6 - Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

Таблица 6

№ п/п	Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие	Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий
1	Водоснабжение	- обеспечение надежной и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям; - максимальное сокращение эксплуатационных затрат;
2	Водоотведение	-повышение качества очистки сточной воды
3	Электроснабжение	- повышение качества и надежности электроснабжения в поселении;
4	Теплоснабжение	- повышение качества и надежности теплоснабжения в поселении;
5	Газоснабжение	- обеспечение новые районы развития системой газоснабжения
6	Сбор и вывоз ТКО	повышение качества и надежности сбора и вывоза ТКО; обустройство контейнерных площадок по СанПиН

3. Характеристика состояния и проблем системы коммунальной инфраструктуры

3.1 Водоснабжение

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело.

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении Захаркино сети имеют износ более 55%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

3.2 Водоотведение

В сельском поселении Захаркино система водоотведения отсутствует, что является большой проблемой для сельской местности и загрязняет окружающую среду.

3.3 Электроснабжение

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии сельского поселения Захаркино бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. Существующие воздушные линии электропередач из голого провода существенно износились, окислились. Есть линии, которые не менялись с 70-х годов.

3. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

4. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

3.4 Газоснабжение

Отсутствие системы газоснабжения у 18,4 % населения.

3.5 Сбор и вывоз ТКО

1. Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

2. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТКО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТКО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Основной целью Программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения.

Для решения проблем в сфере коммунального хозяйства необходим сбор, анализ и диагностика работы всех систем коммунального хозяйства:

- выявления качества предоставляемых услуг;
- выявления потерь;
- выявления состояния износа коммунальной системы.

Для достижения основной цели программы необходимо решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

- реконструкции основных средств;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- повышение качества энергоносителя;
- строительство объектов с целью подключения новых абонентов.

Для решения основной задачи в области развития жилищно-коммунального хозяйства необходимо осуществить мероприятия:

1. В области энергосбережения:

- установка приборов учета
- учет фактического расхода;
- модернизация (внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий)
- снижение себестоимости.

2. В области качества поставляемого ресурса:

- замена изношенных сетей;
- замена оборудования со сверх нормативным сроком службы.

3. подключение новых абонентов

- строительство новых сетей;
- установка дополнительного оборудования.

Решение задач по реализации программы осуществляется:

- за счет средств бюджета поселения; -

за счет целевых программ; также источником реализации программы предусмотрены:

- за счет средств включенных в тариф (инвестиционная надбавка) на оплату энергоносителя;
- за счет средств определенных на технологическое подключение к энергоносителю.

5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 7

Целевые	показатели	До реализации программы	После реализации программы
---------	------------	-------------------------	----------------------------

комплексного развития коммунальной инфраструктуры		
1. Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %		
Централизованное электроснабжение	100	100
Централизованное водоснабжение	60	80
Централизованное водоотведение	20	50
Централизованное теплоснабжение	30	30
Централизованное газоснабжение	70	70
Сбор и вывоз ТКО	60	100
2. Спрос на коммунальные ресурсы		
Электроснабжение (годовой расход ЭЭ, тыс. кВт час)	245,76	2148,96
Теплоснабжение (тыс. Гкал/год)	1,164	1,164
Водоснабжение (тыс. Гкал./год)	39,814	96,458
Водоотведение (тыс. м3)	26,14	42,18
Газоснабжение (тыс. м3/год)	854,36	854,36
Сбор и вывоз ТКО (тыс. т/год)	1,86	2,94
3. Показатель надежности (количество аварий на сетях)		
Электроснабжение	н/д	-
Водоснабжение	н/д	-
Водоотведение	н/д	-
Теплоснабжение	н/д	-
Газоснабжение	н/д	-

6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

В области водоснабжения:

В рамках развития инфраструктуры водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

- проведение капитального ремонта магистральных сетей водоснабжения;
- строительство водопроводной сети в с. П. Захаркино на вновь осваиваемых

территориях;

- строительство КОС и КНС в с. п. Захаркино

- внедрить систему учета водопотребления в коммунальном секторе, подкрепить принципы рационального водопользования экономическими механизмами (оплата фактически потребляемого объема воды на основании данных водосчетчиков).

В области теплоснабжения:

Основные ожидаемые результаты реализации Программы:

- бесперебойная работа в области теплоснабжения;
- повышение качества предоставления услуги в области теплоснабжения;
- повышение экологической культуры и степени вовлеченности населения в вопросы обращения с отходами потребления.

В области электроснабжения:

- повышение качества предоставления услуги в области электроснабжения;
- отсутствие травматизма у детей.

7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

В программах сельского поселения Захаркино не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Для изготовления проектно-сметной документации и строительстве систем коммунальной инфраструктуры предусмотрено проведение конкурса для выбора подрядчика.

Сроки реализации программы 2025-2033 гг. Финансирование программы осуществляется за счет местного бюджета.

8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе).

Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Захаркино. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование обеспечивающей в мероприятиях инновационной продукции, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

Таблица 8

Наименование ресурса	Ед. изм.	2025 г.	Прогноз				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030-2033
Холодное водоснабжение	Руб./м ³	81,08	81,08	95,27	95,51	95,96	109,34
Водоотведение	Руб./м ³	67,78	76,57	78,76	81,42	84,07	96,18
Теплоснабжение	Руб./Гкал	3 219,60	3 582,00	3 711,60	3 847,20	3988,0	4456,84
Газоснабжение	Руб./м ³	7,88	8,42	8,96	9,50	10,04	11,66

Электроснабжение	Руб./кВтч	4,31	4,78	5,25	5,72	6,19	6,66
Сбор и вывоз ТКО	Руб./м3						
	Руб./чел.						

9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Таблица – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в сельском поселении Захаркино

Таблица 9

Наименование	Ед. изм ерен ия	Расчетное значение критерия						Прим ечани е
		2025	2026	2027	2028	2029	2030-2033	
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (при тарифах не включающих источники финансирования Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры)	%	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г №250	НЕ БОЛЕЕ 18%							
Не превышает показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	-	-	-	-	-	-	

по ПКР								
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г №250	НЕ БОЛЕЕ 20%							
Показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР	%	92,8	92,8	92,8	92,8	92,8	92,8	
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250	НЕ МЕНЕЕ 87%							
Превышает показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, %	%	-	-	-	-	-	-	
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250	НЕ БОЛЕЕ 15%							

10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Размер ежемесячной денежной компенсации (далее – ЕДК) для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг. Средний платеж за коммунальные услуги в сельском поселении Захаркино равен 4000 рублей, выплата ЕДК может составлять от 2000 до 4000 рублей.

Согласно данным Администрации сельского поселения Захаркино количество людей, получающих субсидии из бюджета составляет 0,8% (4 семьи). Расходы бюджетов всех уровней на субсидирование оплаты коммунальных услуг будут составлять от 8 000 до 16 000 рублей в месяц.

11. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Система финансового обеспечения реализации мероприятий муниципальной программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 72 667,93* тыс. руб., в том числе:

- средства федерального бюджета – 0, тыс. руб.;

2026 год -0,00 тыс. руб.;

2027 год -0,00 тыс. руб.;

2028 год -0,00 тыс. руб.;

2029 год -0,00 тыс. руб.;

2030 год -0,00 тыс. руб.;

2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.

- средства областного бюджета – 0,00 тыс. руб.;

2026 год -0,00 тыс. руб.;

2027 год -0,00 тыс. руб.;

2028 год -0,00 тыс. руб.;

2029 год -0,00 тыс. руб.;

2030 год -0,00 тыс. руб.;

2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.

- средства местного бюджета – 72 667,93 тыс. руб.;

2026 год – 0,00 тыс. руб.;

2027 год - 0,00 тыс. руб.;

2028 год - 0,00 тыс. руб.;

2029 год – 0,00 тыс. руб.;

2030 год - 0,00 тыс. руб.;

2031-2033 года – 72667,93 тыс. руб.

- внебюджетные средства – 0,00 тыс. руб.

2026 год -0,00 тыс. руб.;

2027 год -0,00 тыс. руб.;

2028 год -0,00 тыс. руб.;

2029 год -0,00 тыс. руб.;

2030 год -0,00 тыс. руб.;

2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.

* Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Главным распорядителем средств местного бюджета, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, является администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

12. Механизм реализации Программы

Управление и контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом требований Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного постановлением администрации сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. г. № 7.

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский.

Текущий и последующий контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение мероприятий Программы, осуществляют администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

Контроль за ходом реализации программных мероприятий осуществляет администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

Администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области ежегодно в срок до 1 марта подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации Программы, рассчитанных в соответствии с методикой.

13. Методика комплексной оценки эффективности реализации программы

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

13.1. Оценка степени выполнения мероприятий программы

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации муниципальной программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

13.2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы с уровнем ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации муниципальной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт}}}{X_n^{\text{План}}}}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%$$

,

где N - количество показателей (индикаторов) муниципальной программы;

$X_n^{\text{План}}$ - плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$ - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План}}$ - плановая сумма финансирования по муниципальной программы, предусмотренная на реализацию мероприятий муниципальной программы в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$ - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации муниципальной программы (R) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации муниципальной программы за все отчетные годы.

14. Методика расчета показателей (индикаторов) Программы

Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы представляет собой отношение количества выполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий.

Эффективность реализации муниципальной программы признается низкой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более или равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов и менее или равном 100 процентов, но степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы мене 80 процентов.

Муниципальная программа признается эффективной:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы (в пределах) более или равной 80 и менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы (в пределах) более и равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более и равной 80 или менее 100 процентов.

Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов или менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам.

.